## ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

## г. Бишкек, ул.Токтогула,228 ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ

НА 31 октября 2021 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

(	31.10.2021	31.10.2020
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики	233 191	74 508
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	5 321 277	4 643 718
инотечных кредитов Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	246 535	254 429
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам	2.000	91 316
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	105 000	105 000
Активы, предназначенные к продаже	21 697	28 806
Отложенный налоговый актив	-	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	3 334	3 918
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 603	3 962
Строительные активы	4 497	4 497
Прочие активы, за вычетом резервов под обесценение	128 766	78 027
ИТОГО АКТИВЫ	6 067 900	5 288 181
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:		
Займы Правительства КР	-	4 617 202
Кредиты, полученные от других ФКУ	-	
Выпущенные облигации	_	0
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	297 894	91 316
Налог на прибыль, подлежащий выплате	1 195	2 485
Текущие обязательства по налогам	1 061	1 090
Обязательство по отложенному налогу	781	451
Дивиденды к выплате	-	0
Прочие обязательства	29 931	35 363
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	330 863	4 747 907
капитал:		
Уставный капитал	5 674 500	479 600
Дополнительный капитал	-	-
Нераспределенная прибыль	62 537	60 674
Резерв от переоценки ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	
Всего собственный капитал	5 737 037	540 274
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	6 067 900	5 288 181

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Токтогула,228

Председатель Правления

Главный бухгалтер

Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.

## ОАО "Государственная Ипотечная Компания"

г. Бишкек, ул.Токтогула,228

## ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ НА 31 октября 2021 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

(в тысячах сом кР)		
	31.10.2021	31.10.2020
Процентный доход	168 739	187 406
Процентный расход	(50 613)	(72 842)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	118 126	114 564
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	118 126	114 564
Чистая прибыль/(убыток) по операциям с иностранной валютой	-	_
Доходы по услугам и комиссии полученные	-	-
Расходы по услугам и комиссии уплаченные Восстановление/(формирование) резервов под	-	-
обесценение непроцентных активов и на потери по	-	-
прочим операциям		
Прочие доходы	465	63
ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	465	63
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	118 591	114 627
Затраты на персонал	(31 161)	(36 437)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(1 870)	(2 061)
Убытки от обесценения	-	
Прочие расходы	(16 131)	(8 813)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(49 162)	(47 311)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	69 429	67 316
Налог на прибыль	(6 950)	(6 732)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	62 479	60 584
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД		
Чистое изменение справедливой стоимости ценных	_	_
бумаг, годных для продажи ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	60.470	00 504
итого оовокуппый доход	62 479	60 584
Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)	1 101,05	12 632,19

Apa Jornny

Председатель Правления

Главный бухгалтер

Тологонова А.Б.

Сатывалдыева Э.К.