

Просим ознакомиться с инструкцией по регистрации!

**Граждане подают электронную заявку самостоятельно, без участия других!
При возникновении вопросов с регистрацией могут обратиться в районные администрации (акимиат) по месту жительства.**

**Только один из супругов может начать регистрацию.
Если оба начали регистрацию необходимо написать заявление на удаление одного из супругов на почту info@gik.kg**

Внимание!

1055. Клиент с таким документом уже есть в базе данных, 77790 - Асанов Асан
1025. Клиент с таким ИНН уже есть в базе данных, 77790 - Асанов Асан

OK

Вы уже начинали регистрацию.
Необходимо восстановить пароль и нажать кнопку «Войти»

Внимание!



1708. Анкета клиента Асанов Асан не подтверждена. Для отправки заявки на рассмотрение, необходимо пройти процедуру подтверждения

OK

Если выходит такая ошибка, проверьте наличие согласий в личном кабинете. Должны быть галочки и дата.

Галочка ставится автоматом после использования приложения Balance

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Справочник клиентов

Список заявок

Оплата услуг

Вы находитесь в профиле клиента: Асанов Асан

Профиль клиента

Семейное положение

Согласия на поиск персональных данных

Документы клиента

Заявки клиента

Кадастр

Печать документов

Согласия на поиск персональных данных

Согласие получено	Тип связи	ИНН	Дата согласия
<input checked="" type="checkbox"/>	Сам клиент и его несовершеннолетние дети	20505199012345	20.12.2022
<input checked="" type="checkbox"/>	Супруг(а)	10505199012345	21.12.2022

Текст СМС от ГИК

Вы зарегистрированы. Войдите в личный кабинет и отправьте заявку

Вам предоставлен временный пароль 12345. Ваш пароль будет действовать в течение 4 минут

Профиль подтвержден. Войдите <https://portal.gik.kg> и оформите заявку

Ваша заявка отправлена на проверку в ГИК

Ваша заявка отправлена на доработку. Детали см. в профиле

Вы стали участником Программы. Подробнее <https://bit.ly/3ITYSjg>

Ваша заявка принята на очередь в Банке

Ваша заявка отклонена. Детали см. в профиле

Ваше действие

Вы начали регистрацию, установите свой пароль, который не забудете.
ВАЖНО!
Номер телефона всегда должен работать.

Вам нужно зайти в личный кабинет и отправить заявку на проверку ГИК, без этого регистрация не закончена!

Вы закончили регистрацию, ваша заявка поступила в ГИК

Зайдите в личный кабинет: «мои заявки – История статусов» здесь написано, что нужно исправить

Ваша заявка одобрена, вы можете встать в очередь на получение ипотечного кредита. **ВАЖНО!** Перейдите по ссылке и прочитайте информацию

Вы стали в очередь на получение ипотечного кредита, список очереди на сайте ГИК

Зайдите в личный кабинет: «мои заявки – История статусов» здесь написана причина отказа

Виды статусов

Черновик

- Заявка не завершена, необходимо завершить

Отправлено на проверку

- Заявка завершена, и пришла на рассмотрение в ГИК

Подтверждена и отправлена на рассмотрение ГИК

- Заявка проверяется в ГИКе

Отправлена на доработку

- Необходимо дополнить заявку, что-то не хватает

Одобрено/отказано ГИК

- Результат рассмотрения

Апелляция ГИК

- Если вы не согласны с отказом, можете подать апелляцию

На рассмотрении у Банка

- Вы стоите в очереди на получение кредита (список очереди на сайте)

Просим ознакомиться с инструкцией по регистрации!

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ

Вход в систему для клиентов

Введите ваш ИНН

Введите пароль

Забыли пароль?

Войти Регистрация

Введите свой ИНН

Нажмите кнопку «Регистрация» - только при первом входе

После регистрации нажимаете кнопку «Войти»

Нажмите кнопку «Регистрация»

Не помните пароль нажмите «Забыли пароль»

Заполните паспортные данные

ИНН: 23005199012345

Фамилия: Асанов

Имя: Асан

Отчество: Введите отчество (необязательное поле)

Дата рождения: 05.05.1990

Пол: Мужской

Тип документа: ID карта образца 2017 года

Серия документа: ID

Номер документа: 123456

Дата выдачи: 10.12.2022

Выдан: МКК211011

Сохранить и продолжить

Блок 2 - Адрес и семейное положение

Место прописки

Населенный пункт: Выберите населенный пункт

Район

Жил массив/село: Жил массив/село

Микрорайон / улица / проспект / переулок: Микрорайон / улица / проспект / переулок

Дом/Корпус: Дом/Корпус

Квартира/Комната: Квартира/Комната

Место прописки заполняется

Место фактического проживания

Населенный пункт: Выберите населенный пункт

Район:

Жил массив/село: Жил массив/село

Микрорайон / улица / проспект / переулок: Микрорайон / улица / проспект / переулок

Дом/Корпус: Дом/Корпус

Квартира/Комната: Квартира/Комната

Сохранить и продолжить

← Место фактического проживания и семейное положение заполняются

Блок 3 – информация о семье

* Семейное положение: Женат/Замужем

* Наличие несовершеннолетних детей: Нет

* Количество несовершеннолетних детей: 0

Данные о супруге

* Имя: Введите имя

* Фамилия: Введите фамилию

* Адрес: Введите адрес

Отчество: Введите отчество

* Дата рождения: Введите дату рождения (ДД.ММ.ГГГГ)

* Тип документа: Выберите тип документа

* Серия документа: Введите серию документа

* Номер документа: Введите номер документа

* Дата выдачи: Введите дату выдачи документа

* Вид документа: Введите вид документа

Пол, отмеченные **, обязательны к заполнению.

Сохранить

← - Указываете семейное положение
- Наличие детей

← - Заполняете паспортные данные супруга(и)
- Данные свидетельства о рождении детей

Блок 4 – информация о работе и контактные данные

Место работы:

Мобильный телефон: +996

*На данный номер телефона будут приходить СМС уведомления

Личная электронная почта:

*Если электронная почта не указана, сбросить пароль можно будет только через сотрудников ГИК

Подтверждаю согласие принять на себя расходы по оплате СМС уведомлений

Ознакомлен с условиями жилищной программы Кыргызской Республики «Мой дом 2021-2026»

Предпочитаемый язык для уведомлений: КЫР РУС

Заполняете данные и нажимаете кнопку «Зарегистрироваться»



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИПОТЕЧНАЯ
КОМПАНИЯ

РУС КЫР

Сменить временный пароль

Временный пароль

Новый пароль

Подтверждение нового пароля

К вам на телефон приходит временный пароль, действующий 4 минуты

Введите временный пароль

Установите свой пароль, который не забудете

Пароль должен состоять минимум из 8 символов, это большие и маленькие буквы (A-Z), цифры и специальные символы

Пример пароля: «123456Ww@»

Нажмите «Сменить пароль»

Это ваш профиль

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Профиль клиента | Данные о семье | Согласия на поиск персональных данных | Мои документы | Мои заявки | Кадастр | Социальный Фонд | ГИС | Печать документов | Оплата услуг

Личные данные клиента

ИНН:	22805199302006	Место работы:	Место работы
Фамилия:	Кубатбаева	Телефон:	+996 (700) 10-48-94
Имя:	Айбек	Электронная почта:	Введите электронную почту
Отчество:	Кубатбаевич	<input checked="" type="checkbox"/> Согласие о возмещении расходов за SMS уведомления	
Дата рождения:	20.05.1993	Предпочитаемый язык для уведомлений:	<input type="radio"/> Кыргыз <input checked="" type="radio"/> Рус
Пол:	Мужской		
Семейное положение:	Незамужем/Удостоверен		

Нажимаем «Оплата услуг» и оплачиваем, у каждого человека свой реквизит и своя сумма оплаты, в зависимости от состава семьи

ОПЛАТА УСЛУГ

Лицевой счет: 156135 (для оплаты через мобильные кошельки Элсом, Мегапай, Balance.kg, РСК 24, Элкарт Мобайл)
К оплате: 179,00

Платные услуги | Платежи и начисления

*Неоплаченные счета подсвечиваются красным

Дата и время начисления	Услуга	Начисленная сумма в сомах	Оп
09.10.2023 15:23:20	Получение выписки из ЕИСН		157,00
09.10.2023 15:23:20	Получение сведений о паспорте		2,00
09.10.2023 15:23:20	Получение SMS уведомлений		20,00

Как оплатить за услуги ГИК

Вы можете оплатить через мобильные кошельки, установленные на телефоне

Balance

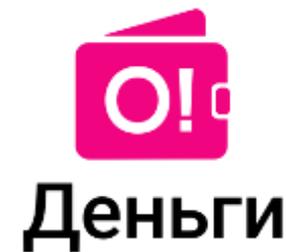
Элсом

RSK24

MegaPay

ЭлкартМобайл

О! Деньги



В приложении открываете раздел «Государственные платежи»

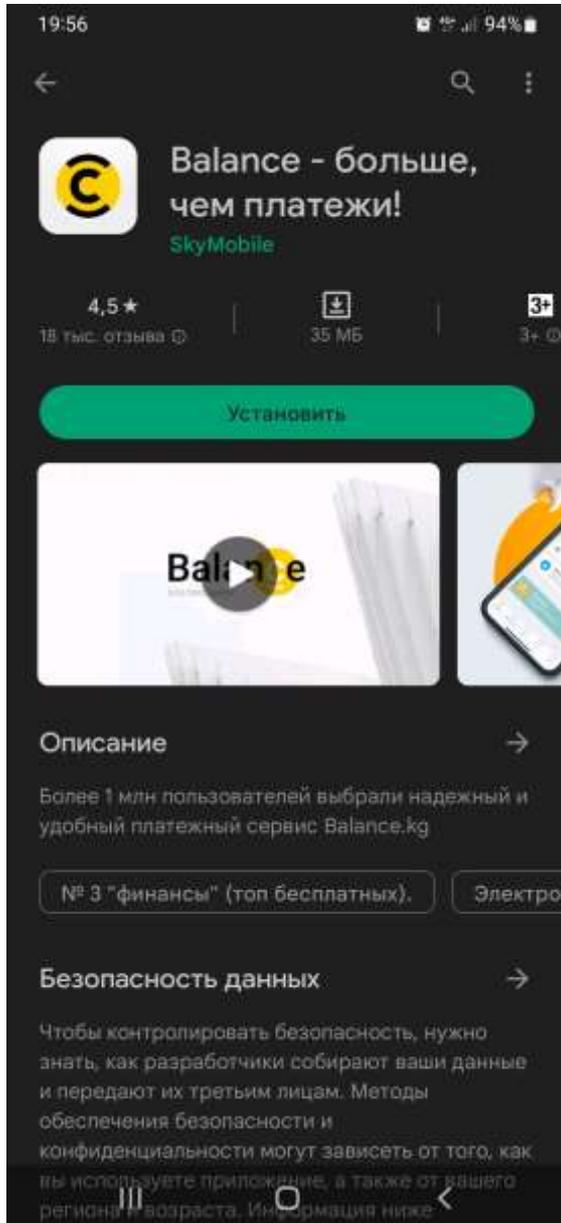
Находите раздел «Оплата услуг ГИК»

Введите реквизиты и сумму оплаты из личного кабинета

Реквизиты в личном кабинете в разделе «Оплата услуг»

ВАЖНО! Нужно платить ровную сумму, не больше не меньше

Необходимо предоставить согласие на поиск персональных данных
через приложение Билайна «Balance»



Установите «Balance»

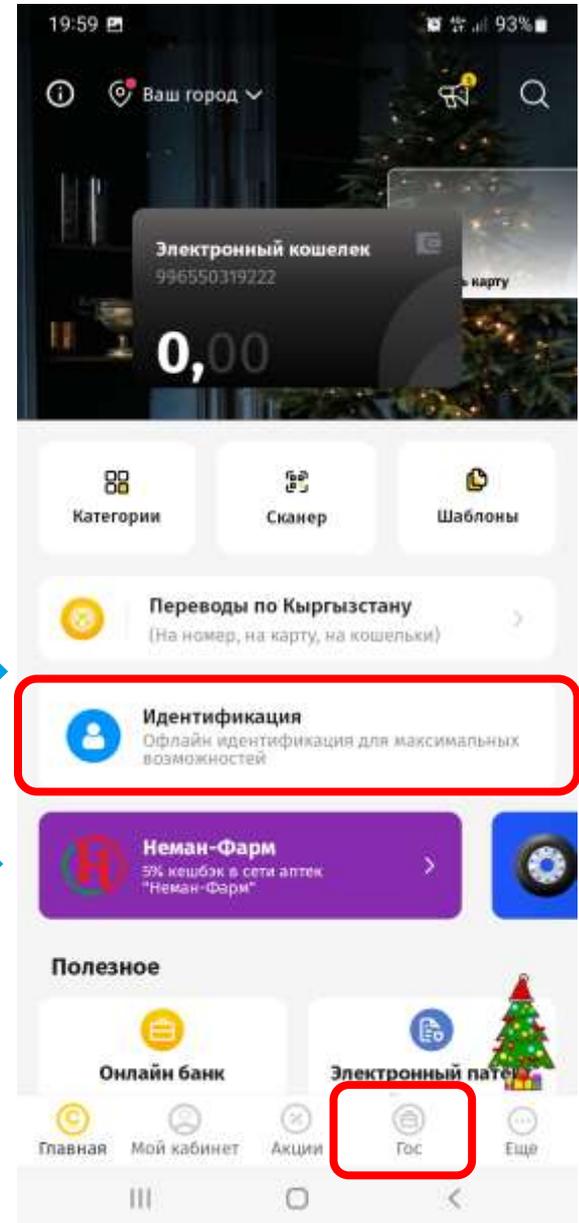
Супруг (а) устанавливает «Balance» на свой телефон

Работает с номерами «MegaCom» и «O»

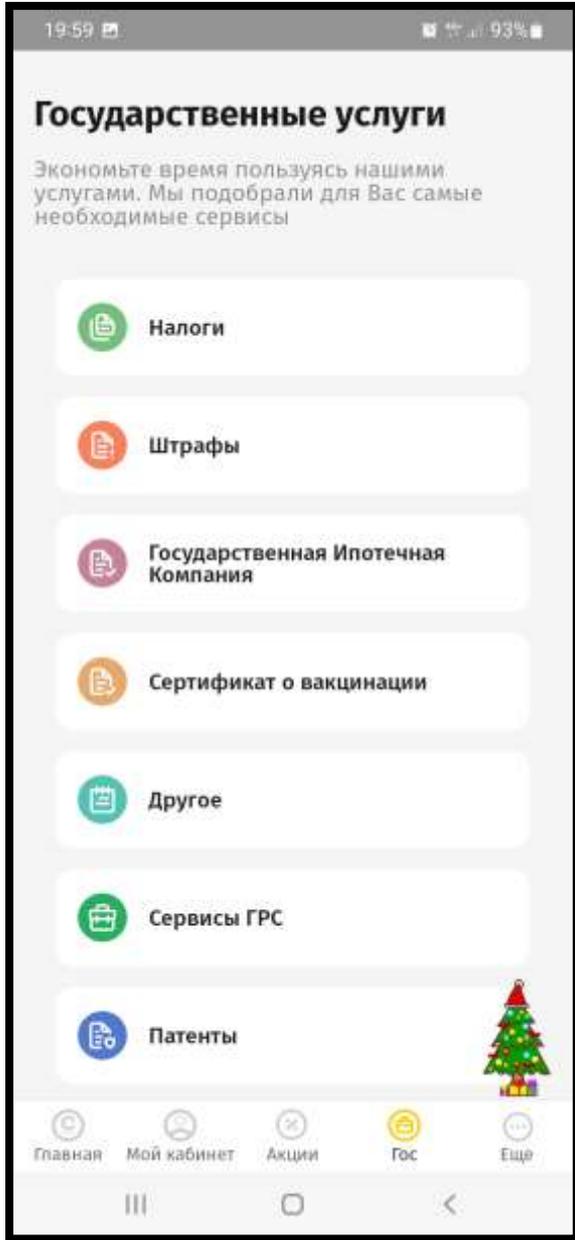
Пройдите онлайн идентификацию

Нажмите на «Гос»

Если не получилось пройти онлайн идентификацию, обратитесь в Доскредобанк или в офис Билайн



Необходимо предоставить согласие на поиск персональных данных
через приложение Билайна «Balance»

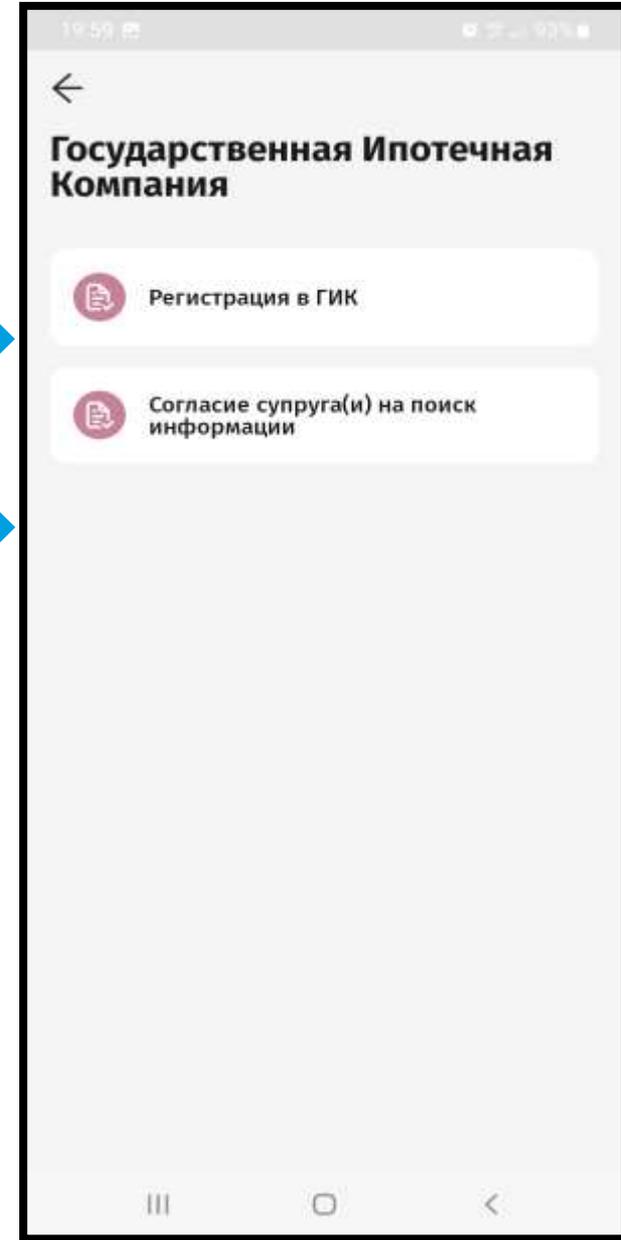


Нажмите «Государственная
Ипотечная Компания»

Человек получающий кредит
нажимает «Регистрация в
ГИК»

Супруг (а) нажимает
«Согласие супруга (и) на
поиск информации»

ВАЖНО!!!
Не перепутайте кнопки!



Необходимо предоставить согласие на поиск персональных данных
через приложение Билайна «Balance»

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Справочник клиентов

Список заявок

Оплата услуг

Вы находитесь в профиле клиента: Асанов Асан

Профиль клиента

Семейное положение

Согласия на поиск персональных данных

Документы клиента

Заявки клиента

Кадастр

Печать документов

Согласия на поиск персональных данных

Согласие получено	Тип связи	ИНН	Дата согласия
<input checked="" type="checkbox"/>	Сам клиент и его несовершеннолетние дети	20505199012345	20.12.2022
<input checked="" type="checkbox"/>	Супруг(а)	10505199012345	21.12.2022

ВАЖНО!!! Согласие на поиск персональных данных предоставлено
когда, появится галочка и дата!

Работники государственных органов и ведомств (ГКНБ, МВД, МЧС, Военные), освобожденных от выплаты налогов и отчислений в Социальный фонд КР, для определения трудового стажа в личном кабинете в разделе «Мои документы» прикрепляют справку о заработной плате за последние 12 месяцев и иные документы, подтверждающие наличие трудовой деятельности

Нажмите «Мои документы»

Нажмите «Добавить документ»

Нажмите «Выберите файл» и из памяти компьютера или телефона выберите файл

Напишите название документа и нажмите «Сохранить»

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Профиль клиента Данные о семье Согласия на поиск персональных данных Мои документы

Добавить документ

Отсутствуют прикрепленные документы

Максимальный размер файла 10 Мб

Документ: **Выберите файл** Файл не выбран

Описание:

Сохранить

ВАЖНО!!! Создание и заполнение заявки на получение кредита.

Нажмите «Мои заявки»

Нажмите «Добавить заявку»

Профиль клиента Данные о семье Согласия на поиск персональных данных Мои документы Мои заявки

Добавить заявку

Кредитные заявки отсутствуют

Персональные данные клиента

ИНН: 20000199012345

Фамилия: Асанов

Имя: Асан

Отчество:

Дата рождения: 05.06.1990

Тип документа: ID карты образца 2004 года

Серия документа: ID

Номер документа: 1234567

Дата выдачи: 10.12.2022

Город: Бишкек / Бишкек ш. / Бишкек р.

Область: Бишкек

Район: Кем.Нар.

Улицы: Босого

Дом: 5

Сохранить и продолжить

Первый блок информации об участнике заполнен

Нажмите «Сохранить и продолжить»

ВАЖНО!!! Создание и заполнение заявки на получение кредита.

Данные о семье

Семейный статус

Незамужем/Холост



[← Назад](#)

[Сохранить и продолжить >](#)

Нажмите на Сохранить и подолжить

ВАЖНО!!! Создание и заполнение заявки на получение кредита.

Сведения о работе

Общий ежемесячный семейный доход в сомах

Сфера осуществляемой деятельности

Сфера осуществляемой деятельности Бюджетная организация Другая

Сфера деятельности

Тип бюджетной организации

Данные основной работы

Наименование работодателя

Поле заполнено самим клиентом

Занимаемая должность

Дата начала трудовой деятельности

Адрес работы

Район

Улица организации

Дом организации

Телефон организации +996

Заполните
информацию о работе
и нажмите на
Сохранить и
продолжить

Выберите ипотечный продукт

Кредитные продукты

Выберите продукт

Льготная ипотека (4%) - Приобретение готового жилья

Выберите продукт

Доступная ипотека (8%) - Ашар (Строительство жилья) KFW

Доступная ипотека (8%) - Бек-Устун (Приобретение вторичного жилья с реконструкцией) KFW

Доступная ипотека (8%) - Индивидуальное строительство жилья

Доступная ипотека (8%) - Кут-Конуш (Приобретение первичного жилья) KFW

Доступная ипотека (10-12%) - Аренда с выкупом, через ГИК

Льготная ипотека (4%) - Индивидуальное строительство жилья

Льготная ипотека (6-8%) - Аренда с выкупом, через ГИК

Рефинансирование - Айыл Банк

Социальная ипотека (4%) - Стаж более 15 лет в бюджетной сфере

Социальная ипотека (4%) - Граждане (вдовы и вдовцы), не состоящие в браке, имеющие детей

Социальная ипотека (4%) - Дети зараженные ВИЧ-инфекцией по вине врачей в Ошской и Джалал-Абадской области 2006-2007г

Социальная ипотека (4%) - ЛОВЗ, опекуны ЛОВЗ

Социальная ипотека (4%) - Многодетная семья, 5 и более детей

Социальная ипотека (4%) - Молодые специалисты в сельской местности

Социальная ипотека (4%) - Пограничники Баткенской области

Льготная ипотека (4%) - Приобретение готового жилья

Сохранить и продолжить >

Кредитные продукты

Выберите продукт

Выберите продукт

Сохранить

Подлинность представленных документов и указанных сведений подтверждаю

Сохранить и отправить на подтверждение ГИК

Нажмите на Сохранить,
затем Сохранить и
отправить на
подтверждение ГИК

Статус заявки должен быть «отправлено на проверку»

Профиль клиента	Семейное положение	Согласия на поиск персональных данных	Документы клиента	Заявки клиента	Кадастр	Социальный Фонд	ГНС	Кредитное бюро	Скоринг	Печать до
Номер заявки	Статус заявки	Дата подачи	Дата изменения статуса	Сумма кредита						
17105	Отправлена на проверку		04.10.2022	2880000,000	Действия ▼					

ВАЖНО!!! Номер заявки будет указан в списке очереди!

Профиль клиента	Данные о семье	Согласия на поиск персональных данных	Мои документы	Мои заявки	Кадастр	Социальный Фонд	ГИС	Печать документов	Оплата услуг
Номер заявки	Статус заявки	Дата изменения статуса	Кредитный продукт						
77594	Черновик	09.10.2023		Изменить	Изменить статус заявки	История статусов			

Нажмите на кнопку:

1. «Изменить» - вы можете изменять данные заявки;
2. «Изменить статус заявки» - вы можете изменить статус заявки, например, если стоят статусы «Черновик» или «Отправлено на доработку», вы можете поменять на «Отправлено не проверку»
3. «История статусов» - здесь информация от ГИК, причина отказа и другая информация.

1. Заявка будет рассматриваться только при статусе «Отправлена на проверку» - срок рассмотрения заявки, в зависимости от количества поступивших заявок до 3 месяцев
2. В очередь на получение кредита можно встать после статуса «Одобрено ГИК»

Какой кредит выбрать!

Доступная ипотека (8%) -
Индивидуальное строительство жилья

Льготная ипотека (4%) - Индивидуальное
строительство жилья

Доступная ипотека (8%) - Бек-Устун
(Приобретение вторичного жилья с
реконструкций) KFW

Доступная ипотека (8%) - Кут-Конуш
(Приобретение первичного жилья) KFW

Доступная ипотека (8%) - Ашар
(Строительство жилья) KFW

Льготная ипотека (6-8%) - Аренда с
выкупом, через ГИК

Доступная ипотека (10-12%) - Аренда с
выкупом, через ГИК

Кредит для строительства частного дома:
Доступная ипотека – для сотрудников частной
сферы;
Льготная ипотека – для сотрудников бюджетной
сферы.

**Кредит для всех граждан (сотрудники бюджетной
и частной сферы) работающих и проживающих в
регионах страны (кроме городов Бишкек и Ош)**

**Для сотрудников бюджетной сферы:
Аренда жилья через ГИК.**

**Для всех граждан:
Аренда жилья через ГИК.**

Какой кредит выбрать!

Выберите продукт

Выберите продукт

- Доступная ипотека (8%) - Ашар (Строительство жилья) KFW
- Доступная ипотека (8%) - Бек-Устун (Приобретение вторичного жилья с реконструкцией) KFW
- Доступная ипотека (8%) - Индивидуальное строительство жилья
- Доступная ипотека (8%) - Кут-Конуш (Приобретение первичного жилья) KFW
- Доступная ипотека (10-12%) - Аренда с выкупом, через ГИК
- Льготная ипотека (4%) - Индивидуальное строительство жилья
- Льготная ипотека (6-8%) - Аренда с выкупом, через ГИК
- Рефинансирование - Айыл Банк
- Социальная ипотека (4%) - Стаж более 15 лет в бюджетной сфере
- Социальная ипотека (4%) - Граждане (вдовы и вдовцы), не состоящие в браке, имеющие детей,
- Социальная ипотека (4%) - Дети зараженные ВИЧ-инфекцией по вине врачей в Ошской и Джалал-Абадской области 2006-2007г
- Социальная ипотека (4%) - ЛОВЗ, опекуны ЛОВЗ
- Социальная ипотека (4%) - Многодетная семья, 5 и более детей
- Социальная ипотека (4%) - Молодые специалисты в сельской местности
- Социальная ипотека (4%) - Пограничники Баткенской области

Социальная ипотека – предназначена для отдельных категорий граждан

Социальная ипотека (4%) - Стаж более 15 лет в бюджетной сфере

Социальная ипотека (4%) - Многодетная семья, 5 и более детей

Социальная ипотека (4%) - Граждане (вдовы и вдовцы), не состоящие в браке, имеющие детей

Социальная ипотека (4%) - ЛОВЗ, опекуны ЛОВЗ

Социальная ипотека (4%) - Молодые специалисты в сельской местности

Социальная ипотека (4%) - Пограничники Баткенской области